

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER CARNOT – GARE / LA CLOCHETTE

Date	MARDI 4 OCTOBRE 2023
Horaires	18H00 – 20H00
Lieu	LUM, Siège de Maisons et cités
Rédacteur	Julien Nonnon

Etaient présents :

- Mme Khadija AHANTAT, adjointe au maire, en charge des quartiers « Carnot-Gare / La Clochette » et « Frais-Marais » ;
- Mme Odile LE VEN, directrice générale adjointe de Maisons & Cités ;
- Mme Séverine ALDERBOOM, référente territoriale de développement Urbain à Maison & Cités ;
- M Julien NONNON, chargé de la démocratie locale à la mairie de Douai ;

Collège habitants :

- M Jimmy BIA ; M Pierre BOLLART ; Mme Maryline CANIVET ; Mme Corinne CARTON ; Mme Marie Anne DUFRENOY ; M Francis FREMAUX ; Mme Michèle POURADE ; M Daniel SELLIER ;

Collège Associations :

- M Antoine JOUVENEAU ; M Djamel Cherif ;

Collège acteurs économiques :

- M Hassan ADERDOUR ; Mme Sophie WILLIOT ;

Etaient excusés :

- M Philippe BLONDEL ; Mme Anaëlle GOTHIERE ; Mme Christine MAURY ; M Moustapha VOISIN ;

Etaient absents :

- M Alexy DUVAUT-ROBINE.

Avant d’entamer la réunion, les membres du Conseil de Quartier sont conviés par Maisons & Cités à partager une convivialité dans le réfectoire du LUM. L’ensemble des membres présents ayant eu l’opportunité de découvrir les nouveaux locaux de Maisons & Cités lors de l’inauguration, la visite initialement prévu à l’ordre du jour est donc annulée de fait.

Pour commencer la réunion, Mme AHANTAT souhaite la bienvenue à chacun et chacune et notamment à M NONNON, chargé de la démocratie locale qui a pris ses fonctions le lundi 2 octobre et qui a dans ses différentes missions, celle d'accompagner les Conseils de Quartiers en remplacement de Mme CAPELLE. Enfin, Mme AHANTAT remercie chaleureusement Mmes LE VEN et ALDERBOOM pour leur accueil à la LUM.

Avant d'entamer l'ordre du jour, il est procédé à un tour de table de présentation de l'ensemble des participants.

I. Echanges avec Maisons & Cités

En implantant son siège au sein du quartier de La Clochette, Maisons & Cités rappelle qu'il s'agit d'une volonté forte d'être en proximité des mines, des corons et de ses habitants. C'est d'ailleurs la raison pour laquelle le Conseil de Quartier a été invité à la LUM, cette rencontre doit permettre d'entamer un échange collectif sur le quartier et d'évoquer d'éventuels projets qui pourraient être financé en partie par Maisons & Cités.

La création du poste de Mme ALDERBOOM affirme la volonté de développer l'utilisation de la TFPB (Taxe foncière sur les propriétés bâties) par Maisons & cités et son souhait de travailler avec tous les acteurs du territoire (Conseil de quartier, associations, mairie...) afin de monter des projets pour les habitants du quartier sur différentes thématiques.

A la demande du Conseil de Quartier, Maisons & Cités précise qu'il possède quelques petits bouts de terrain qui ne permettront pas de mettre en place des projets conséquents. Toutefois il est précisé qu'il peut être envisagé d'utiliser la TFPB pour un projet sur un terrain municipal. Afin d'avoir une meilleure vision des espaces sur lesquels envisager un projet, le Conseil de Quartier souhaite avoir accès à un cadastre détaillé du quartier reprenant les parcelles appartenant au bailleur social et à la commune.

Afin d'illustrer les possibilités de projets réalisables, il est fait état d'un projet de réhabilitation de petits murets dans les jardins de certains logement avec intégration de pots de fleurs pour égayer le cadre de vie. Sur le même principe, il est proposé par le Conseil de Quartier que l'on puisse étudier des solutions à mettre en place pour les 3 dernières voyettes encore ouvertes à la demande des habitants, mais qui ne sont plus entretenues... D'un commun accord, il est proposé de mettre en place une déambulation pour faire un diagnostic du quartier avec les habitants en associant les services de la mairie et Maisons & Cités.

Pour terminer, Maisons & Cités informe l'assistance de la dégradation d'un logement qui venait d'être rénové et prêt à être livré. Tandis que l'ensemble des personnes présentes regrettent ce vandalisme, il est demandé de préciser le nombre de logements en désuétude sur le quartier. Actuellement 15 logements sont libres et en cours de travaux et 2 sont sinistrés. Il est également précisé que tous les mois des logements sont attribués et qu'il est fait constat d'une baisse importante de la vacance ces dernières années.

II. FONCTIONNEMENT DU CONSEIL DE QUARTIER

Mme AHANTAT annonce que l'arrivée de M NONNON ne changera pas dans l'immédiat le mode de fonctionnement des Conseils de Quartier et elle rappelle que l'assemblée générale du Conseil de Quartier Carnot-Gare / La Clochette se tiendra le 5 décembre prochain. A ce titre, un mail sera prochainement envoyé à chacun des membres pour organiser un temps de préparation.

Afin de valoriser au mieux les Conseil de Quartiers il est demandé que les dates des assemblées générales puissent être largement diffusées auprès de la population en utilisant d'autres canaux que ceux habituellement utilisés, comme la création d'une affiche reprenant toutes les dates à mettre dans les panneaux d'affichages municipaux ou encore lors des « lives » de M le Maire.

Toujours dans cette notion de valorisation des Conseils de Quartier, Mme AHANTAT remercie les membres qui ont pris le temps de venir à la cérémonie des nouveaux arrivants. Elle rappelle que les Conseils de quartier sont les principaux relais auprès de la population et que les membres qui les composent en sont la force vive.

III. RETOUR SUR LA REUNION DU 28 JUIN

1. Commissions

Mme AHANTAT rappelle que pour la tenue des commissions « communication », « propreté/environnement » et « Attractivité » il est nécessaire de l'informer le plus en amont possible pour anticiper les demandes de réservation de salle.

Par ailleurs, Mme AHANTAT félicite le Conseil de quartier pour la création du flyer/questionnaire à destination des habitants du quartier. Si aujourd'hui il n'y a que peu de retour, les membres de la commission communication se réuniront prochainement pour compiler les différents retours qu'ils ont reçus.

2. Fresque place Carnot

Malgré de nombreuses relances auprès du notaire (représentant du propriétaire) pour évoquer le sujet de la création d'une fresque sur la façade à l'angle de la place Carnot et la rue Fortier, aucun contact n'a pu être établi. Le Conseil de quartier propose de se déplacer directement sur place, Mme AHANTAT précise qu'elle reste également disponible pour nouer le dialogue avec le notaire.

3. Aire de jeux de l'arsenal

Mme AHANTAT précise que suite au démontage de l'aire de jeux car trop dangereuse, les services de la ville proposent de rencontrer les habitants pour penser l'espace ensemble sans refaire une aire de jeux mais en privilégiant plutôt un espace de repos/détente.

IV. INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

1. Journée citoyenne

Mme AHANTAT informe le Conseil de Quartier de la tenue d'une demi-journée de la citoyenneté le samedi 14 Octobre matin à l'Hôtel de Ville. Tous les jeunes de 18 ans sont invités par M le Maire et l'adjointe à la citoyenneté pour une rencontre sur le thème de la citoyenneté lors de laquelle ils recevront officiellement leur première carte d'électeur.

2. Journée de la jeunesse

Mme AHANTAT informe le Conseil de Quartier que suite au succès de la dernière édition de la journée de la Jeunesse, l'événement est reconduit et se déroulera à la salle de sport de Frais-Marais le Samedi 14 Octobre de 13H00 à 19H00. De nombreuses activités seront proposées aux jeunes de 11 à 25 ans.

3. Octobre Rose

Mme AHANTAT rappelle que la ville de Douai mène de nombreuses actions dans le cadre d'Octobre Rose et que tous les détails sont disponibles dans le « Douai notre ville » (projections, concerts, animations...). Par ailleurs, il est partagé l'existence de petites tirelires dans les magasins au profit de la sensibilisation et du dépistage du cancer du sein.

4. Rencontre avec la police

Le Conseil de quartier souhaiterait pouvoir convier la Police à une de ses réunions pour échanger sur la sécurité du quartier mais aussi pour mieux comprendre les différences entre police municipale et police nationale, le rôle des ASVP... A l'instar du quartier du Faubourg de Béthune une rencontre sera programmée prochainement avec la police nationale.

5. Attractivité résidentielle

Suite à l'étude sur l'attractivité résidentielle menée par le cabinet Hurba, à laquelle certains membres ont participé en juin dernier, le Conseil de quartier demande d'avoir un retour de cette étude à l'échelle du quartier mais également sur l'ensemble de la ville. Dans l'attente d'un retour globale, le compte-rendu de l'atelier mené dans le quartier par Hurba, sera diffusé aux membres du Conseil de Quartier.

6. Formation premier secours

Suite à la réunion de sensibilisation sur la santé mentale, il est porté à la connaissance des membres du Conseil de Quartier qu'une formation de premiers secours pour des personnes atteintes de santé mentale est organisée par le Maison de la Santé du Douaisis en Novembre et qu'il reste quelques places. Les inscriptions doivent se faire auprès de Mme Essami.

7. Eclairage du city-stade

Comme l'an passé avec le raccourcissement des jours, il est demandé s'il est possible que le city stade soit éclairé plus longtemps le soir conformément aux souhaits des jeunes. Comme il est évoqué le risque de nuisance pour les habitants, le Conseil de quartier propose que l'on puisse mettre en place une concertation avec les habitants comme cela a été fait à Frais-Marais.

8. Création d'un concours de lecture et d'élocution

Proposition de créer un concours de lecture et d'éloquence dans le quartier. Mme AHANTAT rappelle que pour ce type de projet, il existe un formulaire idoine à remplir afin de le soumettre au conseil de quartier.

9. Travaux et ramassage des poubelles

Lors de travaux de voirie cet été, certains habitants ont rencontré des problèmes avec le ramassage des poubelles qui ne pouvait plus avoir lieu. Si l'information des travaux a bien été diffusée auprès des habitants aucune consigne concernant le ramassage des ordures n'a été transmise... Ainsi il est demandé si dans ce genre de situation il est possible de maintenir un service de ramassage. Mme AHANTAT rappelle que le ramassage des ordures ne fait partie des compétences de la Mairie et qu'il faut se rapprocher de Douaisis Agglo.

L'ordre du jour étant épuisé, Mme AHANTAT remercie les membres du Conseil de Quartier. La réunion se termine à 20H00.